**Российская Федерация**

**Ростовская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Горненского городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.11.2018 № 147 р.п. Горный

Об утверждении [Порядк](#P43)а формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Горненского городского поселения

В соответствии с п. 4 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 [№](consultantplus://offline/ref=D568BFAA6921EA5659880E5020F63F6834B561C7893A569904BBA9F9B7Y4m7F) 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным [закон](consultantplus://offline/ref=FE9F7EF8E950E8E7F957662B8A817B4F8A203448D5099C40943059EE83N423F)ом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 [№](consultantplus://offline/ref=D568BFAA6921EA5659880E5020F63F6834B66FCE8036569904BBA9F9B7Y4m7F) 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 37 Устава муниципального образования «Горненское городское поселение», Администрация Горненского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить [Порядок](#P43) формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Красносулинского района (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Главу Администрации Горненского городского поселения (Корчагина П.Ю.).

Глава Администрации

Горненского городского поселения П. Ю. Корчагин

Приложение

к постановлению

Администрации

Горненского городского поселения

от 23.11.2018 г. №147

[ПОРЯДОК](#P43)

формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления его во владение и

(или) в пользование на долгосрочной основе субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Горненского городского поселения

1. Настоящее постановление определяет Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Горненское городское поселение», предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Красносулинского района (далее - Перечень).

2. Перечень формируется специалистом Администрации Горненского городского поселения по имущественным и земельным отношениям.

3. В целях формирования Перечня специалистом Администрации Горненского городского поселения по имущественным и земельным отношениям на основании информации, представленной арендаторами, осуществляет анализ деятельности арендаторов муниципального нежилого фонда с целью идентификации их принадлежности к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с критериями, установленными Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=EF803BEFE852CEB8998D52EB31EC715609FDFD7092F1DE456CB28D61F61BA8296786598370A08B03q9A6H) от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (приложение № 1).

4. Запрещается продажа переданного субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, имущества, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов МСП в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=FE9F7EF8E950E8E7F957662B8A817B4F8A203448D5099C40943059EE8343AA8A4118CFE348BC57C7N02EF) Федерального закона № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

5. Объекты, включаемые в Перечень, должны соответствовать следующим требованиям:

- быть свободными от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- не ограничено в обороте;

- не являются объектами незавершенного строительства;

- не включено в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Горненское городское поселение»;

- не признано аварийным и подлежащим сносу и реконструкции.

6. Перечень формируется по [форме](#P120) согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

7. Субъекты МСП и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов МСП, вправе обращаться в Администрацию Горненского городского поселения с заявлениями о включении объектов в Перечень.

Специалистом Администрации Горненского городского поселения по имущественным и земельным отношениям готовится проект постановления Администрации Горненского городского поселения о внесении изменений в Перечень.

8. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

- обязательному опубликованию в газете «Красносулинский вестник» в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

- размещению на официальном сайте муниципального образования «Горненское городское поселение» в сети «Интернет» в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Глава Администрации

Горненского городского поселения П.Ю.Корчагин

Приложение № 1

к Порядку

СВЕДЕНИЯ,

позволяющие идентифицировать

принадлежность муниципального недвижимого имущества

к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии

с критериями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007

№ 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в

Российской Федерации», по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наиме-  Нование  /ИНН | Юриди-ческий адрес  аренда-тора/теле-  фон | Ф.И.О.  руково-  дителя | Средняя  числен-  ность  работни-  ков за  \_\_\_\_ год  (чел.) | Выручка  или ба-  лансовая  стои-  мость  активов | Сведения  об устав-  ном (скла-  дочном)  капитале  (паевом  фонде) | Ограни-  чения по  оказанию  поддерж-  ки | Кате-  гория  арен-  дато-  ра |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

Приложение № 2

к Порядку

ФОРМА

ведения перечня муниципального имущества предназначенного для предоставления субъектами малого и среднего предпринимательства

и организациям, образующим инфраструктуру поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства

на территории Горненского городского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Вид объекта | Местонахождение (адрес) объекта | Цель использования объекта при сдаче в аренду в соответствии с назначением объекта | Примечание  (в т.ч. целевое назначение объекта, сведения об обременении объекта) |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |