

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КРАСНОСУЛИНСКИЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ГОРНЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНЕНСКОГО  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.07.2022 № 74

р.п. Горный

**Об утверждении программы  
по проверке готовности  
потребителей тепловой энергии  
Горненского городского поселения  
к отопительному сезону 2022-2023 годы**

В соответствии с приказом Минэнерго России от 12.03. 2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», в целях проверки потребителей тепловой энергии Горненского городского поселения к отопительному сезону 2022-2023 годы, руководствуясь ст. 33 Устава муниципального образования «Горненское городское поселение», Администрация Горненского городского поселения, -

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу по проверке готовности потребителей тепловой энергии Горненского городского поселения к отопительному периоду 2022 – 2023 годов (Приложение № 1) .
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Администрации  
Горненского  
городского поселения



П.Ю. Корчагин

**ПРОГРАММА**  
**по проверке готовности**  
**потребителей тепловой энергии Горненского городского поселения**  
**к отопительному периоду 2022 – 2023 годов**

**1. Общие положения**

**1. Проведение проверки по оценке готовности к отопительному периоду для котельных**

1. При оценке готовности организаций к отопительному периоду комиссией Администрации должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;

- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

2. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

3. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10 настоящих Правил.

## **2. Проведение проверки по оценке готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии**

При оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссией по оценке готовности к отопительному периоду на территории Горненского городского поселения должны быть проверены:

- 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
- 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
- 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- 9) работоспособность защиты систем теплопотребления;
- 10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
- 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

- 12) плотность оборудования тепловых пунктов;
- 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- 14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
- 16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
- 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении N 3 к настоящим Правилам.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня и указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17 настоящих Правил.



Утверждаю

Глава Администрации

Горненского городского

поселения

П.Ю. Корчагин

« 01 » июля 2022 г.

## ПРОГРАММА

### проведения проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов

Программа составлена в соответствии с:

1. Федеральным Законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Закон о теплоснабжении).

2. Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики РФ №103 от 12.03.2013.

3. Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными Приказом Министерства энергетики РФ №115 от 24.03.2003.

1. Перечень Объектов, подлежащих проверке (со сроками проведения проверки):

1.1 Сроки проведения проверок: с 01.07.2022 г. по 01.09.2022 г.

№ п/п	Наименование МО	Объекты подлежащие проверке	Место расположения	№ котельной	Обслуживающая организация	Сроки проведения проверки	
1	Горненское городское поселение	Снабжающая организация (котельная)	МБОУ СОШ №22 р.п. Горный, ул. Соцтруда, б/н	котельная №1	МУП «Красносулинские городские электросети»	15.07.2022 г.	22.07.2021г.
2	Горненское городское поселение	Снабжающая организация (котельная МБДОУ «Солнышко» №43)	МБДОУ ДС № 43 «Солнышко» р.п. Горный, ул. Советская, 1	котельная №1	МУП «Красносулинские городские электросети»	18.07.2022 г.	25.07.2022 г.
3	Горненское городское поселение	Снабжающая организация (котельная коррекционный детский дом)	ГБОУ РО «Красносулинская школа интернат спортивного профиля» р.п. Горный, пер. Школьный, 4	котельная №1	ГБОУ РО «Красносулинская школа интернат спортивного профиля»	19.07.2022 г.	02.08.2022 г.
4	Горненское городское поселение	Снабжающая организация (котельная)	МАУСШ «Ника» р.п. Горный «Старт плюс» р.п. Горный, ул. Центральная, б/н	котельная №1	МАУСШ «Ника»	18.08.2022 г.	25.08.2022 г.

2. Перечень вопросов и документов проверяемых в ходе проверки:

2.1) для теплоснабжающей организации:

1. Соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении.
2. График тепловых нагрузок по каждому источнику тепловой энергии.
3. Тепловые схемы источников теплоснабжения.
4. Утвержденные топливный режим и нормативные запасы топлива (основного и резервного) источников тепловой энергии.
5. Договоры на поставку топлива.
6. Приказ о назначении лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых энергоустановок.
7. Протоколы проверки знаний лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых энергоустановок.
8. Паспортные данные о годе ввода в эксплуатацию основных технических устройств, применяемых на источниках тепловой энергии.
9. Отчеты по проведению пуско-наладочных и режимно-наладочных работ на источниках тепловой энергии.
10. Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системе теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло -, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления.
11. Акты гидравлических испытаний оборудования источников тепловой энергии.
12. План подготовки к работе в отопительный период, в который должно быть включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения и подтверждение его выполнения.
13. Уведомление о выполнении в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.

2.2) для потребителя тепловой энергии:

1. Справка об устранении выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.
2. Акты промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок.
3. Акт выполнения плана ремонтных работ и качество их выполнения.
4. Акт состояния зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери и т.п.) и центральных тепловых пунктов, а так же индивидуальных тепловых пунктов.
5. Акт состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов.
6. Акт допуска в эксплуатацию приборов учета, акт наличия и состояния контрольно-измерительных приборов и автоматических регуляторов.
7. Паспорта тепловых энергоустановок, принципиальные схемы, инструкции для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.
8. Справка теплоснабжающей организации об отсутствии задолженности за поставленную тепловую энергию, теплоноситель.