



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
КРАСНОСУЛИНСКИЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ГОРНЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**РЕШЕНИЕ**  
**от 23.12.2025 № 149**  
р.п.Горный

О налоге на имущество  
физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 34 Устава муниципального образования «Горненское городское поселение»,

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛО:**

1. Ввести на территории Горненского городского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

-жилых домов, частей жилых домов;

-объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

-гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3 настоящего пункта;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,1 процента в отношении:

квартир, частей квартир, комнат;

3) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить, что право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков в соответствии с п.1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации», а также граждане Российской Федерации, имеющие в составе семьи ребенка инвалида совместно проживающего с ними.

4. Определить, что основания и порядок применения налоговых льгот предусмотрен пунктом 3 настоящего решения, устанавливаются в соответствии с положениями пунктов 2-7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу:

1) решение Собрании депутатов Горненского городского поселения от 17.11.2017 № 52 «О налоге на имущество физических лиц»;

2) решение Собрании депутатов Горненского городского поселения от 22.11.2018 №78 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Горненского городского поселения от 17.11.2017 № 52 «О налоге на имущество физических лиц»;

3) решение Собрании депутатов Горненского городского поселения от 25.11.2019 № 104 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Горненского городского поселения от 17.11.2017 № 52 «О налоге на имущество физических лиц»;

4) решение Собрании депутатов Горненского городского поселения от 03.12.2019 № 107 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Горненского городского поселения от 17.11.2017 № 52 «О налоге на имущество физических лиц»;

5) решение Собрании депутатов Горненского городского поселения от 19.08.2021 № 154 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Горненского городского поселения от 17.11.2017 № 52 «О налоге на имущество физических лиц»;

6) решение Собрании депутатов Горненского городского поселения от 21.10.2024 №103 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Горненского городского поселения от 17.11.2017 № 52 «О налоге на имущество физических лиц»;

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2026г.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить возложить на и.о. главы Администрации Горненского городского поселения А.А. Чеботарева.

Председатель Собрания  
депутатов – глава Горненского  
городского поселения



Л.П. Деревянченко