



Ростовская область
Красносулинский район
Собрание депутатов Горненского городского поселения

РЕШЕНИЕ
от 23.12.2025 № 148
р.п.Горный

Об установлении земельного налога

В соответствии с главой 31 и ст. 85 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 34 Устава муниципального образования «Горненское городское поселение»,

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛО:

1. Ввести на территории Горненского городского поселения земельный налог, порядок и сроки уплаты налога.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых **жилищным фондом** и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением **части** земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей. Налоговая база в отношении части земельного участка определяется согласно пункту 2 статьи 391 НК РФ;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения **личного подсобного хозяйства**, садоводства или огородничества, а также земельных **участков общего назначения**, предусмотренных Федеральным **законом** от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных

участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

1) налогоплательщики - организации руководствуются порядком и сроками уплаты налога и авансовых платежей по налогу, установленными статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) налогоплательщики - физические лица производят уплату земельного налога в срок, установленный п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Освободить от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР», инвалиды 1 и 2 групп, участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны, граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, гаражами, а также предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

- граждане Российской Федерации, проживающие на территории Горненского городского поселения Красносулинского района Ростовской области не менее 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, а также граждане Российской Федерации, имеющие усыновленных (удочеренных), находящихся под опекой и попечительством детей при условии воспитания этих детей не менее трех лет за земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства;

- добровольных пожарных – физических лиц, являющихся членом или участником общественного объединения пожарной охраны и принимающие на безвозмездной основе участие в профилактике и (или) тушении пожаров и проведении аварийно-спасательных работ;

- граждан Российской Федерации, имеющих в составе семьи ребенка – инвалида.

4.1. Освободить граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, граждан, заключивших в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной

службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), а также их супруга (супругу), несовершеннолетних детей, детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, детей, находящихся под опекой (попечительством), родителей (усыновителей) от уплаты земельного налога по срокам уплаты: 1 декабря 2022г., 1 декабря 2023 г., 1 декабря 2024г., 1 декабря 2025г. и 1 декабря 2026г.

Положения настоящего пункта распространяются на граждан, зарегистрированных по месту жительства в Горненском городском поселении.

Основанием для предоставления данной льготы является:

справка войсковой части, военного комиссариата или органа, выполняющего функции военного комиссариата, о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, о заключении контракта о прохождении военной службы или контракта о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости – также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, гражданина, заключившего в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) (для родителей (усыновителей), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

6. Для обеспечения налоговыми органами беззаявительного предоставления налоговых льгот и иных преференций, в отношении категорий налогоплательщиков, указанных в пункте 4 - 4.1, органы, учреждения, организации и должностные лица, в ведении которых находятся необходимые сведения, обязаны предоставлять в налоговый орган информацию, являющуюся основанием для предоставления таких налоговых льгот и иных преференций, а

также об их получателях за стекший налоговый период ежегодно до 1 марта по состоянию на 1 января текущего года.

7. Признать утратившими силу:

- 1) решение Собрании депутатов Горненского городского поселения от 24.11.2022 № 42 «О земельном налоге»;
- 2) решение Собрании депутатов Горненского городского поселения от 23.11.2023г. № 72 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Горненского городского поселения 24.11.2022 № 42 «О земельном налоге»;
- 3) решение Собрании депутатов Горненского городского поселения от 05.07.2024г. № 95 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Горненского городского поселения 24.11.2022 № 42 «О земельном налоге»;
- 4) решение Собрании депутатов Горненского городского поселения от 21.10.2024г. № 102 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Горненского городского поселения 24.11.2022 № 42 «О земельном налоге».

8 Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2026г.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на и.о. главы Администрации Горненского городского поселения А.А. Чеботарева.

Председатель Собрании
депутатов – глава Горненского
городского поселения



Л.П. Дервянченко